



Energetisch Bauen / Sanieren - Mit Fördermitteln Freiräume gewinnen -

Oldenburg, 19.05.2022, Joachim Reimann und Tobias Robbe

DKM Partner für
Kirche + Caritas
Einfach gut für Ihre Werte.

DZ BANK
Die Initiativbank

Ihre heutigen Referenten

Tobias Robbe

DZ BANK AG

Senior-Fördermittelbetreuer



DZ BANK AG

- Größter Einzelkunde der KfW und der wichtigsten Landesförderinstitute
- Direkter Zugang zu allen Entscheidungsebenen zur Klärung von grundsätzlichen und besonderen Fragestellungen
- Erfahrenes Team von Produktspezialisten mit langjähriger Tätigkeit in den Bereichen Fördermittel und Firmenkundenbetreuung
- Sehr gute Übersicht über die aktuellen und zukünftigen Marktentwicklungen in der Fördermittellandschaft
- Breites Netzwerk an Spezialisten bei technischen Fragestellungen

Ihre heutigen Referenten

Joachim Reimann

Darlehnskasse Münster eG (DKM)

Teamleiter Finanzierungsmanagement

Prokurist



DKM

- Partner für Kirche + Caritas
- Spezialisiert + kompetent sorgen wir mit individuellen Leistungen dafür, dass unsere Kunden sich auf das Wesentliche konzentrieren können
- Nachhaltig vernetzt möchten wir gemeinsam mit unseren Kunden die Schöpfung bewahren. Im Netzwerk verknüpfen wir bestehende Potenziale, um gemeinsam wachsen zu können.

Klimaschutz – das zentrale Thema des 21. Jahrhunderts

Änderungen im Überblick



– CO₂-Preis für Benzin, Diesel und Erdgas

– 2021: 25 EUR/Tonne

– 2025: 45 EUR/Tonne

**DAS TEMPO
NIMMT ZU!**

– Erneuerbare Energien sollen klimaneutral sein

– Erneuerbare Energien Anteil am Strom soll bis 2030 auf 65 % gesteigert werden

– ab 2025 sollen jährliche Einsparziele durch die Regierung festgelegt werden

BEG-Förderung

Förderkrimi im Zeitraffer

24.01.2022

Programmstopp

Vorläufiger Programmstopp für die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) der KfW wurde am 24.01.2022 verkündet.

22.02.2022

Neustart
Sanierung

Die Förderung von Sanierungsvorhaben ist zum 22.02.2022 wieder gestartet.

20.04.2022

Neustart Neubau

Für Neubauten konnten ab dem 20.04.2022 neue Anträge mit verringerten Fördersätzen im Windhundverfahren gestellt werden.

Die enorme Antragsflut führte bereits nach wenigen Stunden zur Ausschöpfung der vom Bund für die BEG-Neubauförderung bereitgestellten Haushaltsmittel i.H.v. von 1 Mrd. EUR.

20.04.2022

Start „Stufe 2“
EG 40 NH

Ab sofort ist die Neubauförderung nur noch für den Standard Effizienzhaus-/Effizienzgebäude 40 mit Nachhaltigkeits-Klasse (NH) als Kreditvariante Fördersatz 12,5 Prozent.

Bestandsgebäude bilden den Fokus der Förderung

Sanierung zum Effizienzgebäude

Effizienzhaus-Standard	Förderquote
Denkmal	25 %
100	27,5 %
70	35 %
55	40 %
40	45 %
+ Nachhaltigkeitspaket*	+ 5,0 %
+ EE-Paket*	+ 5,0 %

*nur ein Paket ist zusätzlich wählbar

Nichtwohngebäude	
Kredithöchstbetrag	bis zu 2.000 EUR pro m ² Nettogrundfläche, max. 30 Mio. EUR

Wohngebäude	Quelle: KfW
Förderhöchstbetrag	Bis zu 120.000 EUR pro WE und Kalenderjahr
Bei ergänzenden EE oder NH-Paket	Bis zu 150.000 EUR pro WE und Kalenderjahr

Sanierung zum Effizienzhaus nicht möglich?

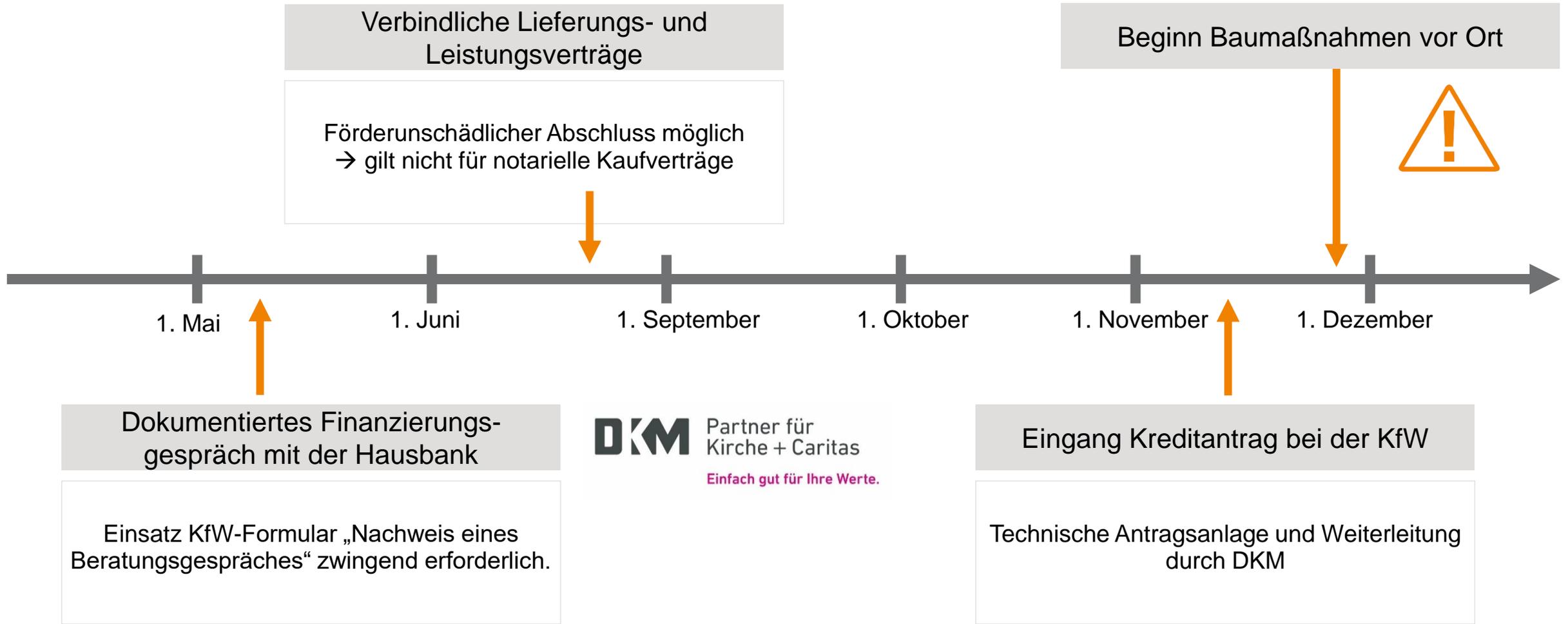
Profitieren Sie dennoch von Fördermitteln – Förderung von Einzelmaßnahmen

NEU

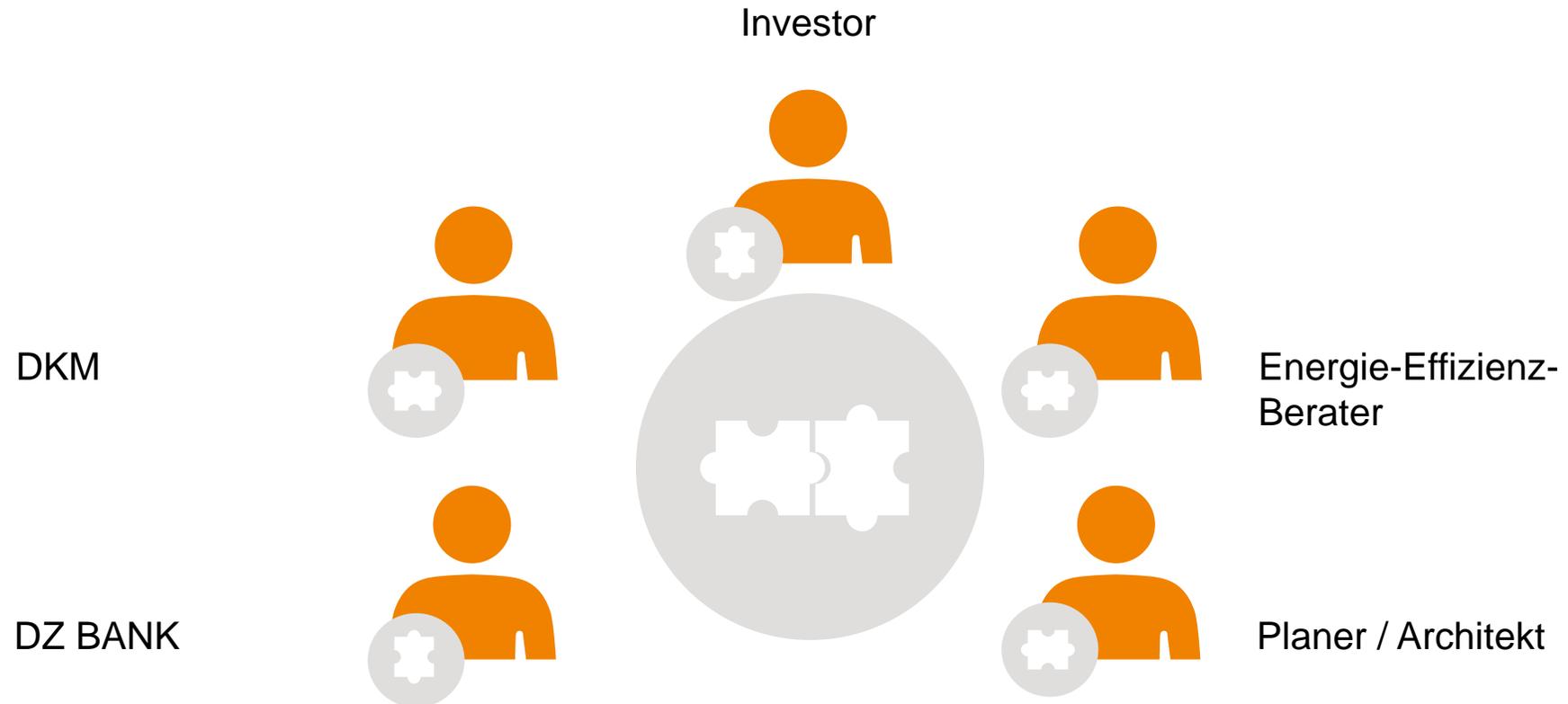
Maßnahme	Kredithöchstbetrag	Tilgungszuschuss TZ* (max. je WE)
Dämmung von Dach, Wände, Keller	WG: 60 TEUR pro WE NWG: 1.000 TEUR pro qm	20 %
Fenster + Außentüren		20 %
Sommerlicher Wärmeschutz		
Lüftungsanlagen		
EDV – Energiemanagement		
Heiztechnik (vgl. Folgefolie)		20 – 50 %
Heizungsoptimierung		20 %
Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP) nur bei WG		+ 5 % zusätzlich
Fachplanung + Baubegleitung	+ 5 TEUR bis 20 TEUR	50 %

* Prozentsatz auf die durch die Einzelmaßnahme(n) einschließlich der erforderlichen Umfeldmaßnahmen entstandenen förderfähigen Kosten als TZ (ab 01.07.2021 über KfW) oder Zuschuss (seit 01.01.2021 über BAFA).

Der Vorhabensbeginn in den BEG-Kreditvarianten



Frühzeitige Planung



Wichtigsten Headlines zur BEG-Förderung



Ihre Ansprechpartner



Andreas Brauer

Tel. 0251 51013-237
Fax 0251 51013-77237
andreas.brauer@dkm.de



Thomas Köble

Tel. 0251 51013-375
Fax 0251 51013-77375
thomas.koeble@dkm.de



Volker Stöppelkamp

Tel. 0251 51013-245
Fax 0251 51013-77245
volker.stoeppelkamp@dkm.de



Peter Buller

Tel. 0251 51013-212
Fax 0251 51013-77212
peter.buller@dkm.de



Joachim Kubina

Tel. 0251 51013-186
Fax 0251 51013-77186
joachim.kubina@dkm.de



Holger Stratmann

Tel. 0251 51013-227
Fax 0251 51013-77227
holger.stratmann@dkm.de



Diogo Carreira

Tel. 0251 51013-194
Fax 0251 51013-77194
diogo.carreira@dkm.de



Jörg Lindenberg

Tel. 0251 51013-365
Fax 0251 51013-77365
joerg.lindenberg@dkm.de



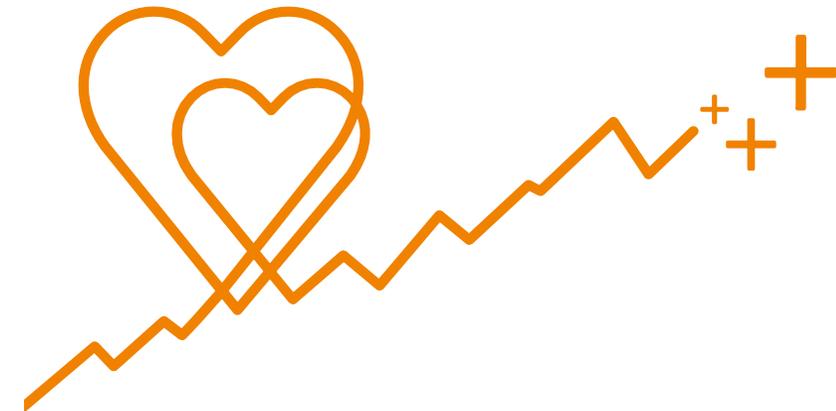
Benedikt Höink

Tel. 0251 51013-252
Fax 0251 51013-77252
benedikt.hoeink@dkm.de



Joachim Reimann

Tel. 0251 51013-229
Fax 0251 51013-77229
joachim.reimann@dkm.de





Partnerschaftlichkeit

Kundenfokus

nach außen
und innen

Zuhören

Teamgedanke

Verstehen

interdisziplinär

genossenschaftliche Idee

Verlässlichkeit

Erfolg aller

Kundenzufriedenheit

Austausch auf
Augenhöhe

lösungsorientiert

Vertrauen

Gemeinsam Erfolg gestalten:
mit Partnerschaftlichkeit.

DKM Partner für
Kirche + Caritas

Einfach gut für Ihre Werte.

DZ BANK

Die Initiativbank

Disclaimer

Der Inhalt dieser Präsentation wurde von der DZ BANK AG Deutsche Zentral- Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main („DZ BANK“) anhand von Informationen aus für zuverlässig erachteten Quellen mit größter Sorgfalt erstellt. Trotz aller Sorgfalt können die Informationen durch aktuelle Entwicklungen überholt sein, ohne dass die bereitgestellten Informationen geändert wurden. Die Zusammenstellung der Informationen erfolgt nach bestem Wissen und Gewissen und unterliegt einer regelmäßigen und sorgfältigen Prüfung. Für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der enthaltenen Angaben übernimmt die DZ BANK AG keine Gewähr.

Die in der Präsentation zur Verfügung gestellten Informationen stellen keine Beratung oder Empfehlung zum Abschluss eines Fördermittelproduktes dar. Die hier bereitgestellten Informationen können ein individuelles Beratungsgespräch nicht ersetzen. Eine Entscheidung zum Abschluss eines Fördermittelproduktes sollte nur auf Grundlage eines konkreten Beratungsgesprächs erfolgen.

Die Informationen stellen auch keine Rechts- oder Steuerberatung dar, insbesondere werden keine einzelfallbezogenen Auskünfte zur steuerrechtlichen Behandlung der durch Fördermittelprodukte geförderten Maßnahmen erteilt. Zur Beurteilung der persönlichen rechtlichen/ steuerlichen Situation empfehlen wir, einen Vertreter der rechts- bzw. steuerberatenden Berufe zu konsultieren.

Die DZ BANK übernimmt keine Haftung für unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die Verteilung und/oder Verwendung dieser Informationen verursacht werden und/oder mit der Verteilung und/oder Verwendung der Informationen im Zusammenhang stehen.

Die Präsentation ist durch die DZ BANK erstellt und zur Verwendung in der Bundesrepublik Deutschland bestimmt. Die Präsentation darf im Ausland nur in Einklang mit den dort geltenden Rechtsvorschriften verteilt werden, und Personen, die in den Besitz dieser Informationen und Materialien gelangen, haben sich über die dort geltenden Rechtsvorschriften zu informieren und diese zu befolgen.

Alle hierin enthaltenen Bewertungen, Stellungnahmen oder Erklärungen sind diejenigen des Verfassers des Dokuments und stimmen nicht notwendigerweise mit denen dritter Parteien überein.